

Załącznik do uchwały nr 47/410/25
Zarządu Powiatu Świeckiego
z dnia 7 października 2025 r.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od r. do..... r.

Nr działki	Powierzchnia	Nr KW	Lokalizacja	Rodzaj zbycia	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza w złotych netto	Opis nieruchomości
1181/26	0.1919 ha	BY1S/00 046694/8	obręb Świecie, gm. Świecie	Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego ograniczonego	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami Polną a Wodną w Świeciu, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 90/11 z dnia 1 września 2011 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4 U- tereny zabudowy usługowej. Obiekt obecnie funkcjonuje jako zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy. Planowany przetarg ograniczony do podmiotów prowadzących działalność leczniczą, rehabilitacyjną i opiekuńczą.	2409000,00 słownie: dwa miliony czterysta dziewięć tysięcy złotych 00/100	Działka w kształcie regularnego wielokąta z dostępem do drogi publicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Działka zabudowana jest dwoma budynkami - wolnostojącym czterokondygnacyjnym o pow. zabudowy 739 m2 - wolnostojącym jednokondygnacyjnym budynkiem o pow. zabudowy 44 m2

Uwagi :

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.