

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 50/25

Starosty Świeckiego z dnia 23 maja 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Starosta Świecki, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Świecie z przeznaczeniem na cele rekreacyjne – plac zabaw oraz miejsce postojowe dla rowerzystów.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 59/3, o pow. 0,2209 ha, obręb ewidencyjny Świąte, jednostka ewidencyjna Świecie, zapisana w KW BY(...) oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe (B).

2. Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny:

Działka gruntowa nr 59/3, o pow. 0,2209 ha położona w miejscowości Świąte jest niezabudowana. Na nieruchomości znajdują się ruiny budynku. Teren jest płaski, nieogrodzony. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka jest miejscami zadrzewiona i zakrzewiona. Działka jest uzbrojona w sieć elektroenergetyczną i wodociągową.

3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przyjętym uchwałą Nr 185/12 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie zmienionej uchwałami: Nr 310/18 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 1 marca 2018 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie oraz Nr 333/22 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świecie, zgodnie z którymi znajduje się w jednostce strukturalnej E, której przeznaczeniem jest strefa ekologiczna oraz pozostałe tereny, dla których nie przewiduje się zmiany przeznaczenia.

4. Pierwszeństwo w nabyciu:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje roszczenie w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

5. Wartość nieruchomości: 99.559,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100 groszy).

Starosta Świecki

Paweł Knapik