

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 17/25
Starosty Świeckiego
z dnia 21 lutego 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Starosta Świecki, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Świecie z przeznaczeniem na drogę gminną.

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość jest oznaczona geodezyjnie jako działka nr 388 o pow. 0,0800 ha, obręb ewidencyjny Terespol Pomorski, jednostka ewidencyjna Świecie, zapisana w KW BY1S/ oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr).

2. Opis nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny:

Działka gruntowa nr 388 o pow. 0,0800 ha położona w miejscowości Terespol Pomorski stanowi wąski pas terenu pełniący funkcję drogi gruntowej nieutwardzonej. Działka leży w zachodniej części gminy Świecie. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny leśne i strefa rolniczo-osadnicza. Teren jest niezabudowany, płaski. W pobliżu nieruchomości zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa w Terespole Pomorskim oraz punkty handlowo-usługowe.

3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Przeważająca część działki nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Część przedmiotowej działki znajduje się w jednostce strukturalnej A55 IT-KS zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świecie, uchwalonego uchwałą Nr 399/98 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 18 czerwca 1998 r. (Dz. U. Woj. Bydgoskiego Nr 60, poz. 342 z dnia 28 września 1998 r.), która posiada przeznaczenie określone jako „teren infrastruktury technicznej – przebiegu kolektora sanitarnego od wsi Bukowiec do oczyszczalni ścieków Zakładów Celulozy i Papieru w Świeciu (obecnie Mondi Świecie Sp. z o. o.).

4. Pierwszeństwo w nabyciu:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje roszczenie w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

5. Cena nieruchomości: 24.624,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset dwadzieścia cztery złotych 00/100 groszy).