Załącznik do uchwały Nr ……..

Zarządu Powiatu Świeckiego

z dnia 28 października 2026 r.

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od ..... r. do..... r.

Nr działki	**Powierzchnia**	**Nr KW**	**Lokalizacja**	**Rodzaj zbycia**	**Przeznaczenie nieruchomości**	**Cena wywoławcza w złotych netto**	**Opis nieruchomości**
1181/29	0.5020 ha	BY1S/	obręb Świecie, gm. Świecie	Sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami Polną a Wodną w Świeciu, zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 90/11 z dnia 1 września 2011 r. Część przedmiotowej nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3 ZP- tereny zieleni urządzonej. Cześć działki znajduje się na terenie oznaczonym 2 ZP(ZZ)- teren zieleni urządzonej na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.	80 000,00 zł słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100	Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkami w stanie do rozbiórki. Budynki nie nadają się do użytkowania w obecnym stanie technicznym. Na działce znajdują się resztki konstrukcji tuneli foliowych. Zakaz nowej zabudowy na części działki, w części obszar bezpośrednio zagrożony powodzią, podlegający ochronie prawnej, z brakiem możliwości nowej zabudowy oraz w części możliwość zachowania istniejących obiektów bez prawa rozbudowy, nadbudowy, zmiany sposobu użytkowania.

Uwagi:

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej wymienionej ustawy, mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.